**Z zamkniętym rachunkiem powierniczym i bez umowy rezerwacyjnej – White Stone Development z ofertą dla młodych inwestorów**

**Największe obawy młodych inwestorów lokujących finanse w nieruchomość dotyczą formalności, których należy dopełnić przed zakupem mieszkania, oraz bezpieczeństwa transakcji. White Stone Development wychodzi naprzeciw osobom planującym zakup własnego „M”, wspierając ich w finansowaniu inwestycji oraz zapewniając bezpieczeństwo transakcji.**

Zakup mieszkania to jedna z najważniejszych decyzji życiowych i finansowych. Szeroki wybór ofert na rynku pierwotnym sprawia, że inwestorzy nie czują się bezpiecznie w kwestiach formalnych. Zdecydowanie większym zainteresowaniem wśród młodych, zarówno singli, jak i małżeństw, cieszą się propozycje deweloperów. Często jednak dla osób nabywających pierwsze lokum umowy deweloperskie i zasady zakupu nowo powstającej nieruchomości okazują się zbyt skomplikowane.

[ZORA Wilanów](http://www.zora-wilanow.pl/), najnowsza inwestycja White Stone Development, powstająca w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Warszawy, wychodzi naprzeciw oczekiwaniom młodych inwestorów, łącząc **zamknięty rachunek powierniczy z brakiem umowy rezerwacyjnej.**

**Minimalizowanie ryzyka i budowanie zaufania**

Rachunek powierniczy to sposób na zwiększenie zaufania wśród klientów. Jest on szczególnie istotny w przypadku deweloperów, którzy finansują inwestycje ze środków zgromadzonych przez klientów. **Zamknięty rachunek powierniczy**, oferowany przez White Stone Development, sprawia, że **wypłata środków na nim zgromadzonych następuje dopiero po przeniesieniu na nabywcę prawa własności nieruchomości**.

**Rezygnacja nie oznacza straty pieniędzy**

White Stone Development, w trosce o finanse inwestorów, zrezygnował z **umowy rezerwacyjnej wprowadzanej przez większość deweloperów.** Klient, aby zarezerwować mieszkanie, musi jedynie słownie zdeklarować zainteresowanie wybranym lokum. Po kilku dniach, jeśli zdecyduje się na zakup, słowna umowa rezerwacyjna zostaje przedłużona.

*Pozwala to na spokojne załatwienie formalności związanych z kredytem, wyjaśnienie wszelkich wątpliwości lub sprzedaż innej nieruchomości. Nie ma żadnego dokumentu pt. umowa rezerwacyjna. Działamy na zasadzie zaufania.* – wyjaśnia deweloper.

Co to oznacza dla klienta? Inwestor bez konsekwencji finansowych może zrezygnować z wybranego mieszkania i mieć pewność, że jego pieniądze trafią do dewelopera dopiero wtedy, gdy mieszkanie formalnie będzie jego własnością.

**White Stone Development**

Zespół tworzący White Stone Development posiada ponad 20-letnie doświadczenie na rynku nieruchomości. Do działań dewelopera można zaliczyć kilka charakterystycznych inwestycji na warszawskim Mokotowie. Są to m.in. osiedle apartamentowe u zbiegu ulic Biały Kamień i Chodkiewicza, Multimedialny Dom Plusa dla Polkomtel S.A.