**Osiedle z klimaten**

**Osiedle Browary Park w Olsztynie jest świetnym przykładem inwestycji, która daleko w tyle zostawia ascetyczne założenia modnej architektury minimalistycznej. Zaprojektowana w obrębie historycznej zabudowy przestrzeń zwraca uwagę umiejętnym wykorzystaniem różnych materiałów. Efekt ten osiągniętą m.in. dzięki zastosowaniu kostek brukowych z linii Libet Decco.**

*Budynki mieszkalne usytuowane na terenie dawnych browarów „Jurand” zaprojektowane zostały przez Architektoniczne Biuro Projektowe Nowak i Podonowski z Kalisza. Zainspirowani historią i architekturą projektanci postanowili za pomocą prostych środków, przywołać przemysłowy klimat dawnego miejsca. Do piaskowych części elewacji nawiązują****ścieżki i tarasy z kostek Via Castello*** *w kolorze pastello, a także murki i duże donice ukształtowane z postarzanych kostek Natulit Massimo. Dbałość o szczegóły objawia się również w odpowiednim doborze barw ławek i koszy na śmieci. Ciemna barwa drewna wraz z metalowymi elementami konstrukcyjnymi znalazły swoje odzwierciedlenie w jasnopopielatych opaskach z kostek Piccola i Modena w kolorze granito. Ta część barwy nawierzchni harmonizuje również z wyglądem balustrad balkonów. Kontrastem dla jasnych kolorów jest kasztanowa barwa kostek Via Castello, Modena oraz Piccola bronzo* ***z kolekcji Libet Decco****, która nawiązują do klinkierowych ścian oraz stolarki okiennej o fakturze i kolorze ciemnego drewna.*

*Zabieg łączenia wielu materiałów niósł ryzyko powstania przestrzeni przeładowanej formami, ale zrealizowane z wyczuciem stylu przedsięwzięcie pozwoliło nie tylko uporządkować historyczny obszar, ale nadało mu zupełnie innego wymiaru. Rezultat zaskakuje harmonią. Wchodzące w skład osiedla trzy budynki mieszkalne wraz z czytelnie podzieloną na strefy komunikacyjne i rekreacyjne przestrzenią tworzą miejsce przyjazne użytkownikom.*

***Konsultacja i doradztwo w zakresie nawierzchni – Tomasz Kopyra, Libet SA****. Inwestorem osiedla Browary Park jest spółka Browary Park a generalnym wykonawcą OPB Development. Wykonawcą projektu zagospodarowania nawierzchni i zieleni oraz faktycznym ich wykonawcą jest inż. Beata Gajewska z firmy Art Land* **Studio Architektury Krajobrazu** *z Ostródy.*