**Rośnie Galeria Dębiec w Poznaniu**

**Powstające na poznańskim Dębcu pierwsze nowoczesne centrum handlowe wraz z postępem budowy zyskuje nowych najemców.**

W przyszłym roku mieszkańcy Dębca i południowo-zachodniej części Poznania będą mogli w komfortowy sposób robić zakupy w pobliżu domu. Otwarcie Galerii Dębiec zaplanowane zostało na 30. września 2014 roku, a prace budowlane idą zgodnie z planem. W czerwcu został przebudowany pas jezdni i wykonano wjazd do nowopowstającego obiektu z ul. 28 Czerwca 1956 r. Obecnie prowadzone są roboty związane z wykonaniem fundamentów tj. stóp i ław fundamentowych, a także słupów i ścian żelbetowych. Rośnie główna konstrukcja centrum.

Inwestycję prowadzi grupa kapitałowa Red Real Estate Development, która już wcześniej, jesienią 2011 roku, rozpoczęła na sąsiedniej parceli realizację pierwszego etapu osiedla Red Park. Docelowo powstanie w nim 600 mieszkań, a pierwszy budynek mieszkalny jest już prawie gotowy.

Galeria Dębiec ma uzupełniać infrastrukturę handlowo-usługową tej części miasta. Na Dębcu nie było dotąd podobnej klasy centrum zakupowego. Dwupoziomowy kompleks handlowy z cyrkulacją okrężną o powierzchni handlowo-usługowej liczącej niespełna 9750 mkw. pomieści 54 lokale o pow. od 20 do 500 mkw. Obiekt na powierzchni całkowitej ponad 19 960 mkw. zaoferuje parking z 229 miejscami postojowymi na poziomie poniżej powierzchni handlowej i 121 miejsc na parkingu zewnętrznym.

Jak informuje firma Eudeco, która komercjalizuje centrum, w każdym miesiącu Galeria Dębiec zyskuje nowych najemców. Już na początku budowy umowy na wynajem powierzchni zawarła firma Jeronimo Martins, która w galerii będzie miała swoje sieciowe placówki - market Biedronka (ponad 1500 mkw.) i drogerię Hebe. Podpisane zostały również m.in. umowy ze sklepami odzieżowymi, apteką, pralnią, biurem podróży, sklepem ze zdrową żywnością, sklepem mięsnym, kioskiem prasowym i z e-papierosami. Prowadzone z kilkoma kolejnymi najemcami negocjacje są już finalizowane.

Autor: RED Real Estate Development